

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

Gent.mo

Avv. Letterio Interdonato
n.q. di Amministratore Giudiziario
c/o
Condominio "Village du Soleil"
Via Porticato, n. 2
98035 Giardini Naxos

Oggetto: Relazione stato incarico recupero quote condominiali
Condominio Village du soleil, Via Porticato, n. 2, Giardini Naxos (Me).

Con la presente, la sottoscritta avv. Giovanna Marisca, quale procuratore legale del Condominio Village du Soleil, sito in Giardini Naxos (Me), Via Porticato, n. 2, in virtù di procura rilasciata in data 04/10/2014 dall'Amministrazione condominiale "Ass.ne Professionale Mastroeni & Associati" e in data 15/11/2015 dal successivo amministratore Avv. Sergio Mastroeni, dichiara di aver svolto la seguente attività in esecuzione del mandato conferito:

- N. 149 conteggi condomini quote condominiali
- N. 174 lettere di messa in mora
- N. 19 decreti ingiuntivi.
- N. 14 atti di precetto
- N. 5 istanze ex art. 492-bis c.p.c.
- N. 5 richieste informazioni debitore Agenzia Entrate
- N. 2 atti di precetto in rinnovazione

I conteggi e le lettere concernono i seguenti condomini: 1) Abate Prospero; 2) Agnello Francesco; 3) Agnello Pietro; 4) Eredi Agnello Nicolò; 5) Agosta Alessandro; 6) Agosta Orazio (n. 2 lettere); 7) Alecci Carmela; 8) Aleffi Giovanni; 9) Alma Maurizio e Alma Angelo; 10) Aloisio Rosaria; 11) Amara Carmelo (n. 2 lettere.); 12) Amenta Emanuele; 13) Amenta Giuseppa; 14) Amico Maria in Calà; 15) Amore Salvatore; 16) Anastasi Maria; 17) Andò Sebastiano e Andò Carmela; 18) Anello Tommaso; 19) Angilello Carmela; 20) Antonucci Giuseppa (n. 2 lettere); 21) Arancio Angela; 22) Arancio Francesco; 23) Arcoria Domenico; 24) Arcoria Lorenzo; 25) Ardito Grazia (n. 2 lettere); 26) Arena Agata; 27) Arena Carmela; 28) Arena Giuseppa; 29) Aruanno Carmine; 30) Astuto Francesco; 31) Bainvest s.r.l.; 32) Baldo Pasqualina; 33) Barbagallo Armando (n. 2 lettere); 34) Barbagallo Giuseppe e Francesco (n. 2 lettere); 35) Barcella Salvatore; 36) Battaglia Giuseppe; 37) Bella Davide (n. 2 lettere); 38) Bella Giuseppe Antonio; 39) Bellalba Giuseppina; 40) Zuccaro Sebastiana (n. 2 lettere.); 41) Bellomo Giuseppe; 42) Bini Eugenia; 43) Bitto Anna Maria; 44) Bitto Giovanni; 45) Blanca Giuseppa Daniela; 46) Bombara Antonino; 47) Bonaccorso Antonino; 48) Bonanno Angela in Scardace; 49) Bonanno

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

Giusseppe; 50) Bonanno Venera; 51) Bonomo Augusto ; 52) Branca Concetta; 53) Bruno Angela; 54) Bucolo Antonina; 55) Buemi Santina e Sgrò Carmela; 56) Bundi Cristiano; 57) Burtone Marianna; 58) Cafeo Biagio; 59) Calabrese Giuseppa (n. 2 lettere); 60) Calandra Mario; 61) Calcagno Clara; 62) Caltabiano Filippa; 63) Caltabiano Marcello; 64) Caltabiano Massimo; 65) Caltabiano Orazia; 66) Caltanissetta Graziella; 67) Camarata Venera; 68) Cammarata Maria eredi (n. 3 lettere); 69) Campisi Nunzio (n. 2 lettere); 70) Canale Maria Rita; 71) Canino Salvatore e Canino Andrea; 72) Cannata Assunta; 73) Cannata Letterio; 74) Cannavò Alfredo; 75) Cantagallo Vittorio; 76) Canzonieri Alessandro e Canzonieri Francesco (n. 2 lettere); 77) Capuani Pio Cesare; 78) Caramanna Eleonora Patrizia; 79) Carciotto Mario; 80) Carnevali Umberto; 81) Carrabino Arturo; 82) Carresi Concetta; 83) Carresi Maddalena; 84) Caruso Agata; 85) Caruso Angela; 86) Caruso Gabriella; 87) Caruso Giovanni; 88) Caruso Rita; 89) Castiglione Mariangela (n. 2 lettere.); 90) Castorina Eredi (N. 5 lettere.); 91) Castro Monica; 92) Catalano Alfio (n. 3 lettere); 93) Catalano Giovanni; 94) Censabella Carmelo; 95) Chessari Vincenzo; 96) Chinè Rosario; 97) Cianciafara Angela; 98) Cinconze Rosario; 99) Cocimano Giuseppe; 100) Cocimano Salvatore; 101) Coco Agata e Nasca Salvatore (n. 2 lettere); 102) Coco Stefano; 103) Collerone Benedetto; 104) Collerone Salvatore; 105) Comandè Giuseppe; 106) Comppotech s.r.l.; 107) Contino Michele; 108) Cordova Mario; 109) Corsaro Giuseppa; 110) Cuffari Antonino; 111) Cumia Francesco; 112) Cusimano Salvatore; 113) D'Agostino Salvatore; 114) D'Amico Grazia; 115) D'Amore Rita; 116) D'Anna Marialuisa; 117) D'Arrigo Francesco; 118) D'Arrigo Maria; 119) De Angelis Vincenzo; 120) Devruscian Agop; 121) Di Benedetto Alfonsa; 122) Di Fini Clorinda; 123) Di Guardo Mario; 124) Facondo Antonino; 125) Fichera Benedetto Claudio; 126) Martinelli Salvatore (Fichera); 127) Free time s.r.l.; 128) Grillo & Tamà Service s.n.c.; 129) Gulizia Salvatore; 130) Lanzafame Agata; 131) Liotta Vincenzo; 132) Marchese Orazio; 133) Mazzaglia Salvatore; 134) Messina Giuseppe (n. 2 lettere); 135) Montalto Attilio; 136) Montante Calogero (n. 2 lettere); 137) Nicotra Maria; 138) Papa Orazio; 139) Prestigiacomò Ferdinando; 140) Residence il Pino s.r.l.; 141) Rossignolo Sebastiano; 142) Saja Luigi; 143) Scrivano Loredana Laura (n. 2 lettere.); 144) Scuderi Giuseppe; 145) Sgarano Alessandra; 146) Testai Stefania; 147) Vinciguerra Santina; 148) Valenti Andrea (n. 2 lettere); 149) Volpicelli Vincenzo;

I n. 19 ricorsi per decreti ingiuntivi concernono i seguenti condomini: 1) Alecci Carmela; 2) Andò Sebastiano 3)Antonucci Giuseppa; 4) Arancio Angela; 5) Barbagallo Giuseppe; 6) Bonanno Angela in Scardace; 7) Bonanno Giuseppe ; 8) Calabrese Giuseppa; 9) Canzonieri Francesco; 10) Catalano Alfio; 11) D'Arrigo Maria; 12) Marchese Orazio; 13) Mazzaglia Salvatore; 14) Montante Calogero; 15) Papa Orazio; 16) Nicotra Maria; 17) Scrivano Loredana Laura; 18) Strano Monica; 19) Strano Mario Salvatore.

I n. 14 atti di precetto concernono i seguenti condomini: 1) Alecci Carmela; 2) Andò Sebastiano 3) Antonucci Giuseppa; 4) Arancio Angela; 5)

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

Canzonieri Francesco; 6) Catalano Alfio; 7) Marchese Orazio; 8) Mazzaglia Salvatore; 9) Montante Calogero; 10) Nicotra Maria; 11) Papa Orazio; 12) Scrivano Loredana Laura; 13) Strano Mario Salvatore; 14) Strano Monica.

Le n. 5 istanze ex art. 492-bis c.p.c. e le n. 5 richieste informazioni debitore Agenzia Entrate si riferiscono ai seguenti condomini: 1) Canzonieri Francesco; 2) Mazzaglia Salvatore; 3) Montante Calogero; 4) Nicotra Maria; 5) Papa Orazio. Le richieste n. 1), n. 2), n. 3) e n. 4) hanno avuto esito positivo, la richiesta n. 5) esito negativo.

I n. 2 atti di precetto in rinnovazione riguardano i condomini Mazzaglia Salvatore e Nicotra Maria.

I condomini che a seguito della suddetta attività hanno provveduto a regolarizzare la propria posizione debitoria sono i seguenti:

1. Abate Prospero ha concordato in data 09/11/2016 con l'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni il pagamento rateizzato della somma complessivamente dovuta di € **2.651,14**, da corrispondersi in n. 7 rate mensili; non ha provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
2. Amara Carmelo ha concordato pagamento rateizzato della somma complessiva di € **437,87** per oneri condominiali in n. 2 rate, la prima di € 218,93 con scadenza 15/11/2016 e la seconda di € 218,94 con scadenza 15/12/2016, mediante bonifico bancario sul conto corrente del condominio (IBAN IT91M0200882220 000103866954), come di seguito imputate: € 31,94 per saldo gestione 2008; €102,40 per residuo preventivo 2009; € 211,19 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 74,67 per fondo spese anni precedenti ed € 17,67 per fondo spese avv. Crescenti, entrambi istituiti con delibera del 12/06/2011; ha inoltre provveduto al pagamento al sottoscritto procuratore delle competenze della lettera di messa in mora.
3. Andò Sebastiano ha concordato pagamento della somma complessivamente dovuta di € **1.497,81** in n. 6 rate di € 249,63 cadauna, con scadenza giorno 15 di ogni mese a decorrere da febbraio 2017, mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, come di seguito imputate: € 123,88 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 457,53 per saldo consuntivo 2012; € 369,70 per preventivo 2013; € 369,70 per preventivo 2014; € 122,30 per quota fondo riserva approvato con delibera del 07/12/2013; € 43,80 per fondo spese anni precedenti (delibera 12/06/2011); € 10,37 per fondo spese Avv. Crescenti (delibera 12/06/2011); inoltre ha provveduto al pagamento delle competenze e spese legali del ricorso per d.i. e dell'atto di precetto. al sottoscritto procuratore.
4. Antonucci Giuseppa ha concordato pagamento della somma complessiva di € **2.076,10** in n. 6 rate da € 346,00 cadauna con scadenza giorno 01 del mese, a partire da quello di dicembre 2016, mediante bonifico sul suddetto conto corrente del condominio, come di seguito ripartite: € 484,49 per saldo gestione 2008; € 51,90 per residuo preventivo 2009; € 35,53 per saldo

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

consuntivo 2010, € 188,70 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 481,95 per saldo consuntivo 2012; € 564,72 per preventivo 2014; € 186,30 per fondo riserva approvato con delibera del 07.12.2013; € 66,72 per fondo spese anni precedenti (delibera 12/06/2011); € 15,79 per costituzione fondo spese Avv. Crescenti (01.01.2011); ha inoltre provveduto al pagamento al sottoscritto procuratore delle spese e competenze del ricorso per decreto ingiuntivo e dell'atto di precetto.

5. Baldo Pasqualina ha concordato il pagamento della somma complessiva di € **4.694,11** mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, come di seguito ripartite: € 1.782,56 per saldo gestione 2008; € 1.056,00 per residuo preventivo 2009; € 360,69 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 26,38 per saldo consuntivo 2012; € 307,01 per preventivo 2013; € 1.161,46 per preventivo 2014; € 127,53 per fondo spese anni precedenti (delibera del 12/06/2011); € 30,19 per fondo spese avv. Crescenti (delibera del 12/06/2011); ha inoltre corrisposto al sottoscritto procuratore le competenze della lettera di messa in mora.
6. Bella Giuseppe Antonio ha effettuato il pagamento della somma dovuta all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni. Non ha provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
7. Bellalba Giuseppina ha effettuato il pagamento di quanto dovuto all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni. Non ha provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
8. Blanca Giuseppa Daniela ha concordato il pagamento della somma complessiva di € **1.155,82** mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale ripartite in n. 4 rate, di € 288,95 cadauna, con scadenza giorno 01 a partire dal mese di dicembre 2016, come di seguito ripartite: € 119,67 per saldo gestione; € 377,20 per residuo preventivo 2009; € 226,18 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 333,87 per preventivo 2013; € 79,97 per fondo spese anni precedenti ed € 18,93 per fondo spese avv. Crescenti, entrambi istituiti con delibera del 12/06/2011; ha inoltre corrisposto al sottoscritto procuratore le competenze della lettera di messa in mora.
9. Bonaccorso Antonino ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni. Non ha corrisposto al sottoscritto procuratore le competenze della lettera di messa in mora.
10. Battaglia Giuseppe ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni. Non ha corrisposto al sottoscritto procuratore le competenze della lettera di messa in mora.
11. Calabrese Giuseppa ha versato € **1.000,00** con assegno n. 3717059483-07, consegnato in data 20/09/2016 nelle mani dall'amministratore Avv. Sergio Mastroeni, quale acconto della somma complessivamente dovuta di €

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

- 3.131,76; ha inoltre provveduto al pagamento al sottoscritto procuratore delle competenze e spese legali del ricorso per decreto ingiuntivo.
12. Canale Maria Rita ha concordato il pagamento della somma dovuta di € **614,82** mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale: ha inoltre provveduto al pagamento al sottoscritto procuratore delle competenze della lettera di messa in mora.
13. Capuani Pio Cesare ha concordato il versamento della somma complessiva di € **1.340,28**, suddivisi in n. 4 rate, la prima di € 250,00, le altre tre rate di € 363,42 cadauna, con scadenza l'ultimo giorno dei mesi di giugno, luglio, agosto e settembre 2017, mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, come di seguito ripartite: € 0,88 per saldo gestione 2008; € 508,00 per residuo preventivo 2009; € 60,87 per saldo consuntivo 2010; € 186,27 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 502,81 per preventivo 2011; € 65,86 per fondo spese anni precedenti (delibera del 12/06/2011); € 15,59 fondo spese avv. Crescenti (delibera del 12/06/2011); ha inoltre provveduto al pagamento al sottoscritto procuratore delle competenze della lettera di messa in mora.
14. Caramanna Eleonora Patrizia ha pagato con assegno del 27/03/2017 € **770,86** nelle mani dell'amministratore Avv. Sergio Mastroeni per oneri condominiali; ha inoltre provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
15. Carnevali Umberto ha concordato in data 25/03/2017 con l'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni il pagamento della somma dovuta di € **120,84** entro n 6 mesi dalla data suddetta. Non ha provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
16. Caruso Agata ha versato € **310,14**, di cui € 102,60 per residuo preventivo 2009; € 207,54 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza. Si evidenzia che per errore la sig.ra Caruso ha versato la suddetta somma sul conto corrente del sottoscritto procuratore il quale ha provveduto all'immediato trasferimento di detto importo sul suddetto conto corrente condominiale con bonifico del 11/04/2017, accreditato il 13/04/2017; la sig.ra ha inoltre provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
17. Castiglione Mariangela ha concordato il pagamento della somma complessiva di € **1.519,53** in n. 4 rate mensili di € 379,89 cadauna, con scadenza il giorno 15 di ogni mese a decorrere dal mese di novembre 2016, mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, come di seguito ripartiti: € 243,74 per saldo 2008; € 160,60 per residuo preventivo 2009; € 101,69 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 233,91 per saldo consuntivo 2012, € 317,36 per preventivo 2013, € 317,36 per preventivo 2014, € 100,40 per fondo di riserva istituito con delibera del 07/12/2013; € 35,96 per costituzione fondo spese anni precedenti (delibera 12/06/2011); € 8,51 per fondo spese Avv. Crescenti (delibera del 12.06.2011); ha inoltre provveduto

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

al pagamento al sottoscritto procuratore delle competenze della lettera di messa in mora.

18. Chessari Vincenzo ha concordato versamento della somma dovuta di € **543,72**, per oneri condominiali, mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, come di seguito ripartite : € 306,00 per residuo preventivo 2009; € 165,40 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 58,48 per fondo spese anni precedenti (delibera del 12/06/2011); € 13,84 per conto spese avv. Crescenti (delibera del 12/06/2011): ha inoltre provveduto al pagamento al sottoscritto procuratore delle competenze lettera di messa in mora.
19. Compotech s.r.l. ha concordato il pagamento della somma dovuta di € **655,50** mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, come di seguito ripartite: € 127,20 per residuo preventivo 2009; € 367,58 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 129,96 per fondo spese anni precedenti (delibera del 12/06/2011); € 30,76 per fondo spese avv. Crescenti (delibera del 12/06/2011); ha inoltre provveduto al saldo al sottoscritto procuratore delle competenze della lettera di messa in mora.
20. D'Arrigo Maria ha concordato il pagamento della somma complessivamente dovuta di € **3.345,94** mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale, in n. 2 rate mensili di € 1.672,97 cadauna, da corrispondersi entro il giorno 15 del mese, a partire da quello di aprile 2017, come di seguito ripartite: € 2.251,79 per saldo gestione 2008; € 217,63 per saldo consuntivo 2010; € 418,55 per preventivo 2011; € 149,60 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 95,26 per preventivo 2013; € 52,89 per fondo spese anni precedenti ex delibera del 12/06/2011; € 12,52 per fondo spese avv. Crescenti ex delibera del 12/06/2011; € 147,70 per fondo di riserva ex delibera del 07/12/2013; ha inoltre provveduto al pagamento delle spese e competenze del decreto ingiuntivo al sottoscritto procuratore.
21. Di Guardo Mario – Fiorilla Liboria hanno pagato all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni. Non hanno provveduto al versamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
22. Liotta Vincenzo ha provveduto al pagamento di quanto dovuto all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni; non ha provveduto al pagamento delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.
23. Marchese Orazio ha versato € **7.922,12** mediante assegno per oneri condominiali come di seguito ripartiti: : € 4.720,77 per saldo gestione 2008; € 428,00 per residuo preventivo 2009; € 421,90 per saldo consuntivo 2010; € 153,25 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 424,07 per preventivo 2011; € 585,71 per saldo consuntivo 2012; € 480,60 per preventivo 2013; € 480,60 per preventivo 2014; € 151,30 per fondo di riserva 2013; € 54,18 per fondo spese anni precedenti (delibera 12/06/2011); € 12,82 per fondo spese Avv. Crescenti (01.01.2011); € 8,92 per interessi: ha inoltre corrisposto al

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

sottoscritto procuratore spese e competenze del ricorso per decreto ingiuntivo e onorari dell'atto di precetto.

24. Montante Caolgero ha versato € **500,00** con assegno bancario, a fronte della somma complessivamente dovuta e richiesta di € **6318,90**, come di seguito ripartite: € 2.108,42 per saldo gestione 2008 ;€ 678,00 per residuo preventivo 2009; € 639,85 per saldo consuntivo 2010; € 230,63 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza App.24 Pal. B/4; € 680,89 per primo e secondo semestre preventivo 2011; € 139,57 per saldo consuntivo 2012; € 756,50 per primo e secondo semestre preventivo 2013; € 756,50 per primo e secondo semestre preventivo 2014; € 227,70 per fondo di riserva delibera 07/12/2013; € 81,54 per fondo spese anni precedenti (delibera del 12/06/2011); € 19,30 per fondo spese avv. Crescenti, delibera del 12/06/2011; considerando che egli vanta un credito di € 1.000,00 per servizi al condominio, residuano le somme di € **4.818,90** per sorte capitale d.i. e di € **3,67** per interessi; ha inoltre corrisposto la somma di € **608,29** mediante assegno al sottoscritto procuratore quale acconto per spese e competenze d.i. n. 451/2016 a fronte della somma complessivamente dovuta di € 1.093,92. Residua pertanto l'importo di € **485,63** al quale si aggiungono le spese successive al d.i. pari ad € 41,74, nonché di 338,48 per spese e competenze dell'atto di precetto ed € 343,90 per spese e competenze istanza 492 – bis c.p.c., per un **totale complessivo di € 1.209,75** come da conteggio trasmesso all'Amministratore Avv. Sergio Mastroeni.
25. Scrivano Loredana Laura (Scrivano Giuseppe) ha concordato il pagamento della somma complessivamente dovuta di € **3.161,74** mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale ripartite in n. 6 rate con decorrenza 30/06/2017, come di seguito suddivise: € 125,72 per saldo consuntivo 2008; € 163,58 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 459,03 per saldo consuntivo 2010; € 473,57 per preventivo 2011; € 620,46 per saldo consuntivo 2012; € 527,84 per preventivo 2013; € 527,84 per preventivo 2014; € 161,50 per fondo di riserva delibera del 07.12.2013; € 57,84 per fondo spese anni precedenti (delibera del 12/06/2011); € 13,69 per fondo spese Avv. Crescenti (delibera del 12/06/2011); ha inoltre corrisposto al sottoscritto procuratore spese e competenze ricorso per d.i. ed atto di precetto.
26. Zuccaro Sebastiana ha concordato pagamento della somma complessivamente dovuta di € **4.889,99**, da corrispondersi mediante bonifico sul suddetto conto corrente condominiale in n. 19 rate di € 257,36 cadauna, la prima entro il 28 febbraio 2017, le restanti n. 18 rate entro il giorno 20 di ogni mese fino al soddisfo. La suddetta somma è così ripartita: € 1.057,16 per saldo gestione 2008; € 430,10 per residuo bilancio preventivo 2009; € 243,90 per debiti gestione Di Bartolo intervenuti dopo il passaggio delle consegne e non ripartiti in precedenza; € 936,22 per saldo bilancio consuntivo 2012; € 74,96 per saldo bilancio consuntivo 2013; € 988,18 per saldo bilancio consuntivo 2014; € 812,02 per bilancio preventivo 2015; € 86,24 per costituzione fondo spese anni precedenti (delibera

STUDIO LEGALE
AVV. GIOVANNA MARISCA

12/06/2011); € 20,41 per costituzione fondo spese Avv. Crescenti (delibera 12/06/2011); € 240,80 per fondo di riserva istituito con delibera del 07/12/2013; inoltre ha provveduto al saldo delle competenze della lettera di messa in mora al sottoscritto procuratore.

La somma complessivamente recuperata tramite la suddetta attività è di circa **€ 50.000,00**.

Evidenziando, infine, la scadenza imminente dei n. 2 atti di precetto in rinnovazione di cui sopra (Mazzaglia Salvatore e Nicotra Maria), si chiede il versamento di un acconto al fine di poter procedere con atto di pignoramento.

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Distinti saluti.

Roccalumera, 15/01/2018

Avv. Giovanna Marisca